



## Osiedle Róży Wiatrów

Domy i mieszkania ul. Nefrytowa  
45-940 Opole



Widok z zewnątrz

### POWIERZCHNIE

|   |           |                      |
|---|-----------|----------------------|
| 1 | KORYTARZ  | 2,80 m <sup>2</sup>  |
| 2 | ŁAZIENKA  | 4,80 m <sup>2</sup>  |
| 3 | POKÓJ     | 10,50 m <sup>2</sup> |
| 4 | SYPIALNIA | 12,80 m <sup>2</sup> |

SUMA 30,90 m<sup>2</sup>

**struxi** DEWELOPER

Biuro Sprzedaży Osiedle Róży Wiatrów  
Rynek 24/25, 45-015 Opole

+48 882 350 144 | [sprzedaz@struxi.pl](mailto:sprzedaz@struxi.pl)  
[www.struxi.pl](http://www.struxi.pl)

Prezentowane rzuty zostały przedstawione w celu zaprezentowania rozkładu funkcjonalnego pomieszczeń należy je traktować poglądowo. Ostateczne wymiary zostaną określone podczas pomiarów powykonawczych i mogą się różnić w porównaniu do przedstawionej wersji.

# Domy i mieszkania ul. Nefrytowa

LOKAL A | POZIOM 2 | 30,90 m<sup>2</sup> | pow. całkowita 65,50 m<sup>2</sup>



Naturalnie i blisko  
centrum miasta



Energooszczędny  
projekt



Prywatne tereny  
zielone



Komfortowe wnętrza  
i zróżnicowany metraż



Szybki dojazd do  
Autostrady A4



Centrum handlowe  
po drodze do domu